

Stadt Ochtrup
Bürgermeister Kai Hutzenlaub
Professor-Gärtner-Straße 10
48607 Ochtrup

Vincent ten Voorde
Fraktionsvorsitzender

Zeisigweg 9
48607 Ochtrup
02553 7202795
01577 1539420
vincent.tenvoorde@spd-ochtrup.de
www.spd-ochtrup.de

20. Februar 2018

Baulückenkataster

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren des Rates,

die SPD-Ratsfraktion beantragt die Schaffung eines Baulückenkatasters für Ochtrup.

Begründung:

Innerhalb des Stadtgebietes gibt es viele ungenutzte Bauplätze, die voll erschlossen und sofort bebaubar sind. Diese Flächen sollen erfasst werden und Grundbesitzer und Bauwillige einen neuen Service anbieten: das Baulückenkataster.

Erfasst werden sollen nur die "echten" Baulücken, also sofort bebaubare, erschlossene Grundstücke. Bei Interesse an ein Baugrundstück, kann man sich anhand des Katasters über freie Bauplätze informieren und sich mit der Stadtverwaltung in Verbindung setzen. Hier erfährt man Näheres über die Bebauungsmöglichkeiten und die Kontaktaufnahme zum Eigentümer. Für die Eigentümer stellt das Baulückenkataster eine gute und kostenlose Verkaufshilfe dar

Die Gemeinde Lotte hat bereits September 2017 einen Entwurf für einen Baulückenkataster vorgestellt und positive Erfahrungen damit gemacht (siehe: <http://www.wn.de/Muensterland/Kreis-Steinfurt/Lotte/3081148-Ueberwiegend-positive-Reaktionen-auf-Entwurf-in-der-Gemeinde-Lotte-Baulueckenkataster-wird-ein-Hit>).

Als erster Schritt regen wir daher an, eine/n Vertreter/in der Gemeinde Lotte in einer der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Planen und Bauen einzuladen um über die Thematik zu berichten.

Mit freundlichen Grüßen

Vincent ten Voorde
Fraktionsvorsitzender